



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Χαρ. Τρικούπη 182  
Ταχ. Κωδ. : 101 78 Αθήνα  
Τηλέφωνο : 2106508071  
2106508010

**ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ**

ΑΘΗΝΑ, 28/12/2022  
Αρ.Πρ. 414733

Προς: Τους αποδέκτες του πίνακα  
διανομής

ΘΕΜΑ: Διευκρινήσεις σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 152 και 154 του ν. 4938/2022 (Α'109)

Σε συνέχεια της δημοσίευσης του ν. 4938/2022(Α' 109) και ειδικότερα των άρθρων 152 και 154 αυτού, σχετικά με τις ρυθμίσεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και σε συνέχεια της με αριθμ. πρωτ. 294537/25.9.2022 εγκυκλίου μας (ΑΔΑ ΨΚΗΤ465ΧΘΞ-ΥΡΛ) και έχοντας υπόψη μας τη με αριθμό Ε1/2022 γνώμη της ΕΑΔΗΣΥ, διευκρινίζουμε και τα κάτωθι:

1. Με τη διάταξη του άρθρου 152 ν. 4938/2022 προβλέφθηκε ότι κατ' εξαίρεση των υφιστάμενων διατάξεων, για όσο διάστημα εξακολουθεί να υφίσταται η ενεργειακή κρίση και πάντως για διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος, με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Οικονομικών δύναται να καθορίζονται α) ο τρόπος υπολογισμού της αξίας της ασφάλτου, του πολυβινυλοχλωριδίου (PVC) και του πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας (HDPE) απολογιστικά, β) τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή των εργασιών που εκτελέστηκαν ή εκτελούνται στο πλαίσιο συμβάσεων κατασκευής δημόσιων έργων, εφόσον η προμήθεια των ανωτέρω υλικών έλαβε χώρα μετά την 1.1.2022.

Σε εκτέλεση της άνω διάταξης εκδόθηκε η με αριθμό 275234/2022 (Β' 4767) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών & Μεταφορών με την οποία καθορίστηκε ο τρόπος υπολογισμού της αξίας της ασφάλτου, του

πολυβινυλοχλωριδίου (PVC) και του πολυαιθυλενίου υψηλής πυκνότητας (HDPE) απολογιστικά.

Διευκρινίζεται ότι η απομειωμένη τιμή εργασιών που περιλαμβάνουν υλικά που αποζημιώνονται απολογιστικά, δεν αποτελούν νέες εργασίες και εντάσσονται στην ίδια ομάδα του αρχικού προϋπολογισμού του έργου. Η αναθεώρηση σύνθετων άρθρων εργασιών που περιλαμβάνουν υλικά που αποζημιώνονται απολογιστικά, δεν αναθεωρούνται ούτε κατά το μέρος εργασιών που δεν περιλαμβάνουν το αποζημιωθέν απολογιστικά υλικό.

Ως εγκεκριμένη τιμή του υλικού που ίσχυε κατά τον χρόνο δημοπράτησης του έργου, λαμβάνεται η τελευταία επίσημη εγκεκριμένη τιμή του υλικού.

Ειδικότερα για τον σκοπό αυτόν γίνεται χρήση της τελευταίας εγκεκριμένης τιμαριθμικής του Γ' τριμήνου του 2012 και της ανάλυσης της συνολικής τιμής μονάδας που υπολογίζεται βάσει αυτής από τα αντίστοιχα αναλυτικά τιμολόγια (ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, ΥΔΡ, ΟΔΟ κλπ.) που αναφέρονται στον κωδικό αναθεώρησης του προϋπολογισμού μελέτης για την παραπάνω εργασία και ισχύει ο τύπος:

$\text{Π υλικού (\%)} = \text{T υλικού (Γ' 2012)} / \text{T άρθρου (Γ' 2012)}$ .

Με βάση το ανωτέρω ποσοστό υπολογίζεται η τιμή του υλικού (Τ (υλικού Εργολαβίας) που περιέχεται στη συμβατική τιμή του άρθρου της εκάστοτε εργολαβίας και πληρώνεται μέσω αυτού.

Ισχύει ο τύπος:  $\text{T υλικού (Εργολαβίας)} = \text{Π υλικού (\%)} * \text{T άρθρου (Εργολαβίας)}$ .

Η τιμή του υλικού όπως αυτή υπολογίζεται ανωτέρω αφαιρείται από τη συμβατική τιμή της εργασίας αφού πρώτα απομειωθεί κατά την προσφερθείσα έκπτωση δημοπρασίας.

Ανάλογη μεθοδολογία ακολουθείται και για κάθε επόμενη εγκεκριμένη τιμή υλικού λαμβανομένης υπόψη της ανηγμένης τιμής του υλικού κατά το ποσοστό συμμετοχής του στην τιμή του άρθρου βάσει των πρακτικών της ΕΔΤΔΕ του Γ' τριμήνου του 2012.

Ειδικά ως προς την ασφάλτο, ως εγκεκριμένη τιμή του υλικού της ασφάλτου που ίσχυε κατά τον χρόνο δημοπράτησης του έργου, λαμβάνεται η τελευταία επίσημη εγκεκριμένη τιμή του υλικού βάσει των πρακτικών της ΕΔΤΔΕ του Γ' τριμήνου του 2012, και πιο συγκεκριμένα αυτή του κωδικού\*321\* ΑΤΕΟ (ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ), η οποία και αφαιρείται από την τιμή του άρθρου του προϋπολογισμού μελέτης. Η έκπτωση εφαρμόζεται στο σύνολο της ομάδας στην οποία ανήκει το εν λόγω άρθρο.

2. Στη διάταξη του άρθρου 154 ν. 4938/2022 προβλέπεται ως προς το δικαίωμα λήψης από ανάδοχο σύμβασης δημόσιου έργου, της εκεί προβλεπόμενης πρόσθετης καταβολής (πριμ), πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος, η μεταξύ άλλων σωρευτική προϋπόθεση της προσκόμισης ισόποσης εγγυητικής επιστολής υπό την έννοια του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 (Α' 147). Επιτρέπεται όμως αντί της προσκομίσεως τέτοιας εγγυητικής επιστολής, η επίκληση υποβληθείσας εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, αρκεί τούτη να καλύπτει και την παροχή ισόποσης πρόσθετης καταβολής (πριμ) προς τον ανάδοχο.

Η άνω πρόβλεψη για την εφαρμογή της επιβάλλει αυτονοήτως την πραγματική οικονομική κάλυψη, της καταβαλλόμενης πρόσθετης καταβολής (πριμ), η οποία δεν πληρείται όταν η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης έχει χρησιμοποιηθεί υπό του αναδόχου για την κάλυψη άλλου κινδύνου, όπως στις περιπτώσεις χρήσης αυτής για την λήψη προκαταβολής.

3. Προσθέτως στη διάταξη του αυτού ως άνω άρθρου, ορίζεται ως προϋπόθεση για την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ), η τήρηση των εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων εκτέλεσης του έργου σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, όπως το χρονοδιάγραμμα του έργου έχει διαμορφωθεί κατά την έναρξη ισχύος της διάταξης του άρθρου 154 ν. 4938/2022 ήτοι την 6.6.2022.

Ως «συμβατική» προθεσμία νοείται η προβλεπόμενη είτε στο άρθρο 48 παρ. 1 ν. 3669/2008 (Α' 116) «συνολική προθεσμία», είτε στο άρθρο 147 παρ. 1 ν. 4412/2016 (Α' 147) «συνολική προθεσμία», είτε όπως η διάταξη του άρθρου 147 παρ. 1 ν. 4412 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 66 παρ. 1 ν. 4782/2021 (Α' 36) «συνολική προθεσμία» και συνιστά την συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών.

Τυχόν μεταβολές (παρατάσεις) του χρονοδιαγράμματος του έργου ως προς τις

τμηματικές ή ενδιάμεσες τμηματικές ή αποκλειστικές προθεσμίες αυτού, εφόσον δεν παρατείνουν την συμβατική ή συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, δεν επηρεάζουν το δικαίωμα του αναδόχου να αιτηθεί την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής (πριμ).

Της εγκυκλίου αυτής να λάβουν γνώση όλοι οι αρμόδιοι υπάλληλοι για την εφαρμογή της και να αναρτηθεί στην αντίστοιχη ιστοσελίδα της Γ.Γ.Υ. ([www.ggde.gr](http://www.ggde.gr)) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και την αντίστοιχη ιστοσελίδα του Προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», για ενημέρωση παντός ενδιαφερομένου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ